

Số: **89** /QĐ-CĐBC

TP. Hồ Chí Minh, ngày **10** tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc ban hành Quy chế Ký túc xá Cao đẳng CTIM

**HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG CAO ĐẲNG
BÁN CÔNG CÔNG NGHỆ VÀ QUẢN TRỊ DOANH NGHIỆP**

Căn cứ Luật Giáo dục nghề nghiệp số 74/2014/QH13 ngày 27 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 15/2021/TT-BLĐTBXH ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội quy định về Điều lệ trường cao đẳng;

Căn cứ Quyết định số 2670/QĐ-BGD&ĐT/TCCB ngày 27 tháng 07 năm 1999 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc thành lập Trường Cao đẳng bán công Công nghệ và Quản trị doanh nghiệp (viết tắt là Cao đẳng CTIM) trực thuộc Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết 29/NQ-CĐBC ngày 18 tháng 3 năm 2016 của Hội đồng quản trị Cao đẳng CTIM về phiên họp Hội đồng quản trị ngày 18 tháng 3 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 96/QĐ-CĐBC ngày 26 tháng 9 năm 2017 của Hiệu trưởng Cao đẳng CTIM ban hành Quy chế tổ chức, hoạt động của Cao đẳng CTIM;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Công tác sinh viên và Quan hệ doanh nghiệp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy chế Ký túc xá Cao đẳng CTIM”

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các quy định trước đây trái với nội dung văn bản này đều bị bãi bỏ.

Điều 3. Các Ông (Bà) Trưởng các đơn vị chức năng có liên quan trực thuộc Cao đẳng CTIM chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- HĐQT (để b/c);
- BGH (để biết);
- Như Điều 3 (để t/h);
- Lưu: VT, P.CTSV&QHDN.



ThS. Nguyễn Thế Lực

**QUY CHẾ
KÝ TÚC XÁ CAO ĐẲNG CTIM**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 89 /QĐ-CĐBC ngày 10 tháng 5 năm 2023
của Hiệu trưởng Cao đẳng CTIM)

**CHƯƠNG I
ĐỐI TƯỢNG VÀ PHẠM VI ÁP DỤNG**

Điều 1. Quy chế này được áp dụng cho tất cả sinh viên lưu trú tại Ký túc xá Cao đẳng CTIM.

**CHƯƠNG II
QUY ĐỊNH CHUNG**

Điều 2. Khai báo với Bộ phận Ký túc xá khi vắng mặt tại nơi lưu trú (có lý do rõ ràng).

Điều 3. Tất cả sinh viên có nhu cầu vào ở Ký túc xá phải làm thủ tục đăng ký và đóng phí lưu trú Ký túc xá theo quy định của Nhà trường.

Điều 4. Chấp hành pháp luật và quy định của Nhà trường.

Điều 5. Đóng phí lưu trú Ký túc xá; Đóng đầy đủ tiền điện, nước hàng tháng đúng thời hạn theo thông báo.

Điều 6. Xuống xe, tắt máy, dẫn bộ, tháo khẩu trang, kính râm khi ra, vào cổng Ký túc xá.

Điều 7. Xuất trình thẻ nội trú khi ra vào cổng trường và cổng Ký túc xá để vào nội khu Ký túc xá.

Điều 8. Thực hành tiết kiệm điện, nước; Tắt đèn, điện trước 23h30 mỗi ngày.

Điều 9. Thực hiện nghiêm túc thời hạn hợp đồng thuê chỗ ở tại Ký túc xá và chấp hành chủ trương của Nhà trường đề ra (thể hiện bằng văn bản).

Điều 10. Có mặt đúng giờ khi Bộ phận Ký túc xá mời họp; nếu không tham dự được phải trình báo Bộ phận Ký túc xá (có đơn trình bày).

Điều 11. Thực hiện nghiêm túc các thông báo được Bộ phận Ký túc xá công khai tại bảng tin.

Điều 12. Hòa đồng, đoàn kết, giúp đỡ lẫn nhau.



Điều 13. Xây dựng các mối quan hệ trong sáng, lành mạnh ở nơi cư trú (nam, nữ không được có các hành động, cử chỉ thân mật).

Điều 14. Nam sinh không được lên khu vực nữ sinh lưu trú; nữ sinh không được vào phòng nam sinh (kể cả đứng trước cửa phòng).

Điều 15. Không tổ chức mua bán các loại hàng hóa tại Ký túc xá với mục đích kinh doanh.

Điều 16. Không tổ chức, tham gia cờ bạc, đánh bài, cá độ bóng đá, ghi đề dưới mọi hình thức tại Ký túc xá.

Điều 17. Không cười to, nói lớn, mở nhạc, sử dụng các dụng cụ âm thanh gây ồn ảnh hưởng đến người ở chung, các phòng khác.

Điều 18. Không bơi lội tại Rạch Đĩa, Rạch Cả Cấm; Không được vào các khu vực cấm (khu vực nhà khách, khu B Ký túc xá,...).

Điều 19. Không leo trèo, đùa nghịch trên sân thượng, ngồi trên lan can, thành cầu thang.

Điều 20. Không tụ tập ăn uống, nói chuyện, chạy nhảy ở khuôn viên Ký túc xá trong khung giờ từ 22 giờ 00 phút đến 6 giờ 30 phút hôm sau.

Điều 21. Không hút thuốc, uống rượu bia trong Ký túc xá.

Điều 22. Không đùa giỡn, gây gổ, đánh nhau gây mất trật tự tại Ký túc xá.

CHƯƠNG III QUY ĐỊNH VỀ SINH HOẠT

Điều 23. Sinh viên phải tự bảo quản hành lý, tư trang cá nhân. (Trường hợp sinh viên bị mất cắp tài sản, Ký túc xá không chịu trách nhiệm)

Điều 24. Tắm giặt, phơi quần áo, chăn màn đúng nơi quy định. Không phơi, móc quần áo trên cửa nhà vệ sinh.

Điều 25. Ăn mặc lịch sự kín đáo, ứng xử có văn hóa.

Điều 26. Tuân thủ việc giữ vệ sinh chung khu nấu ăn tập thể và không gian sinh hoạt sinh viên Ký túc xá.

Điều 27. Thời gian mở và đóng cổng Ký túc xá

1. Giờ mở cổng: 5 giờ 00 phút.

2. Giờ đóng cổng:

- Ngày thường: 23 giờ 00 phút.

- Ngày lễ, tết: 23 giờ 30 phút.

Điều 28. Không giải quyết các trường hợp sinh viên về sau giờ quy định đóng cổng Ký túc xá (kể cả trường hợp đi làm thêm).

CHƯƠNG IV

QUY ĐỊNH VỀ AN NINH, TRẬT TỰ

Điều 29. Khẩn trương báo cho Bộ phận Ký túc xá khi phát hiện tư trang, hành lý khả nghi hoặc có người lạ lưu trú tại Ký túc xá (kể cả cựu sinh viên đã hết thời hạn lưu trú).

Điều 30. Phương tiện đi lại (xe máy, xe đạp) phải gửi ở nhà xe, không được đậu tại khu vực sân Ký túc xá.

Điều 31. Khách đến thăm thân nhân ở Ký túc xá phải gửi xe tại cổng số 1 và không được ở lại quá 22 giờ 00 hằng ngày. Sinh viên chỉ tiếp khách ở trước phòng trực. Không giải quyết các trường hợp thân nhân có nguyện vọng ở lại qua đêm tại Ký túc xá.

Điều 32. Khi sử dụng các phương tiện công nghệ để đi lại hoặc giao nhận hàng hóa phải được thực hiện trước cổng trước (không được vào khu vực bên trong trường nói chung và cổng Ký túc xá nói riêng).

Điều 33. Không dán pano, áp phích quảng cáo khi chưa được phép của Bộ phận Ký túc xá.

Điều 34. Không cho phép người khác giới hoặc người không có tên trong danh sách Ký túc xá vào phòng hoặc tá túc tại phòng lưu trú.

Điều 35. Không chứa chấp người trái quy định.

Điều 36. Không xâm phạm trái phép vào phòng của sinh viên khác.

Điều 37. Không tuyên truyền, lưu trữ tài liệu chống phá Đảng và Nhà nước.

Điều 38. Không che giấu tội phạm, chứa chấp hàng cấm, hàng lậu, chất gây nổ, tàng trữ hung khí (súng, lựu đạn, mã tấu,...) và sử dụng chất ma túy, chất kích thích.

Điều 39. Không ném gạch đá, rọi kiếng, chiếu đèn laser, tạt nước, trêu chọc người đi bên ngoài, sinh viên cùng lưu trú.

Điều 40. Không đá bóng và chơi các môn thể thao trong sảnh, hành lang và các khu vực cấm.

CHƯƠNG V

QUY ĐỊNH VỀ GIỮ GÌN TÀI SẢN

Điều 41. Bảo quản tài sản, thiết bị của Ký túc xá; sử dụng đúng mục đích, đúng chức năng; khi làm hư hỏng phải đền bù đúng nguyên trạng.

Điều 42. Không nghịch phá hệ thống wifi, hệ thống phòng cháy chữa cháy, tạo báo động giả.

Điều 43. Không được dán, viết, vẽ lên tường, tự ý thay đổi màu sơn tường phòng lưu trú; Không được đóng đinh hoặc khoan lỗ trên tường phòng lưu trú.

Điều 44. Không được dán hoặc thay đổi gạch nền phòng ở.

Điều 45. Không được tự ý thay đổi kết cấu phòng lưu trú (như gắn thêm kệ trên tường, làm vách ngăn, gắn thêm các thiết bị điện,...)

Điều 46. Bảo quản, giữ gìn tài sản, thiết bị của Ký túc xá; sử dụng đúng mục đích, đúng chức năng của từng tài sản.

Điều 47. Không dán decal lên kính cửa chính, cửa sổ, cửa nhà vệ sinh và các tài sản, thiết bị khác trong phòng lưu trú.

Điều 48. Không được bỏ các loại rác: bịch xà bông, túi nilong, giấy, thức ăn thừa và các loại rác thải khác,... vào đường ống thoát nước, bồn rửa mặt, bồn cầu gây tắc nghẹt.

Điều 49. Không tự ý tháo, lắp các tài sản, thiết bị tại phòng lưu trú Ký túc xá như bóng đèn, quạt trần, vòi nước,...

Điều 50. Không tự ý đấu nối, tháo gỡ, tự ý sửa chữa, điều chỉnh hệ thống điện, đèn, quạt và các thiết bị điện khác Nhà trường đã bố trí tại phòng lưu trú Ký túc xá.

Điều 51. Không di dời, hoán đổi các tài sản, thiết bị giữa các phòng lưu trú với nhau.

Điều 52. Bảo quản các tài sản, thiết bị các khu vực sử dụng chung tại Ký túc xá như: Nhà nấu ăn sinh viên, Không gian sinh hoạt sinh viên. Nếu xảy ra trường hợp hư hỏng Bộ phận Ký túc xá sẽ tiến hành trích xuất camera và xử lý sinh viên vi phạm theo quy định.

Điều 53. Thường xuyên vệ sinh các tài sản, thiết bị Nhà trường đã bố trí trang bị tại phòng lưu trú Ký túc xá.

Điều 54. Bồi thường hư hỏng, mất mát tài sản

1. Đối với những tài sản, thiết bị hư hỏng do lỗi kỹ thuật: Sinh viên báo cho Văn phòng trực Ký túc xá để được sửa chữa.

2. Đối với những tài sản, thiết bị hư hỏng không có lý do chính đáng hoặc do sinh viên gây ra thì phải bồi thường. Việc bồi thường tài sản: áp dụng theo giá thị trường tại thời điểm bồi thường (tính nguyên giá, tính nguyên bộ, không tính khấu hao). Sinh viên phải bồi thường chi phí thay mới theo danh mục tài sản, thiết bị được Nhà trường trang bị tại Ký túc xá (*Phụ lục 1*).

3. Trường hợp để xảy ra mất mát tài sản dùng chung thì cả phòng đồng chịu trách nhiệm bồi thường. Nếu tài sản dùng riêng thì cá nhân chịu trách nhiệm.

CHƯƠNG VI QUY ĐỊNH VỀ GIỮ GÌN VỆ SINH

Điều 55. Thường xuyên dọn vệ sinh phòng ở, nhà vệ sinh và khu vực hành lang xung quanh.

Điều 56. Phải trang bị các dụng cụ để luôn giữ vệ sinh phòng ở (chổi, cây lau, sọt rác, kệ dép,...)

Điều 57. Sắp xếp vật dụng cá nhân gọn gàng, ngăn nắp; Không giăng màn quanh giường ngủ.

Điều 58. Đồ rác hằng ngày và bỏ rác đúng nơi quy định tại khu vực tập kết rác.

CHƯƠNG VII QUY ĐỊNH VỀ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

Điều 59. Tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về phòng cháy chữa cháy.

Điều 60. Trước khi ra khỏi phòng phải tắt tất cả các thiết bị tiêu thụ điện (đèn, quạt, sạc điện thoại, bàn ủi, máy sấy tóc,...), tuân thủ quy định về kỹ thuật an toàn sử dụng điện.

Điều 61. Không sử dụng bếp gas, bếp cồn, bếp điện, bếp từ, các bếp hồng ngoại, nồi cơm điện, ấm đun siêu tốc,... trong phòng ở. Không tổ chức nấu ăn trong phòng ở (kể cả ở khu vực sân, sảnh, hành lang, cầu thang Ký túc xá).

Điều 62. Không câu, mắc dây điện vào giường sắt, không sử dụng ổ cắm, dây dẫn điện, thiết bị điện và thiết bị sử dụng điện có chất lượng kém vì dễ chạm, chập, rò rỉ điện gây tai nạn hoặc cháy nổ.

Điều 63. Đồ dùng cá nhân phải sắp xếp gọn gàng, ngăn nắp đảm bảo khoảng cách an toàn phòng cháy chữa cháy, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác thoát hiểm, cấp cứu khi có sự cố xảy ra.

Điều 64. Sinh viên phải kiểm tra thường xuyên các thiết bị điện trong phòng ở, tránh rò rỉ gây mất an toàn và lãng phí.

Điều 65. Không tàng trữ, sử dụng vật liệu cháy nổ trong phòng lưu trú Ký túc xá.

Điều 66. Cấm tất cả các hoạt động sử dụng lửa, các nguồn nhiệt, hóa chất và các chất dễ cháy nổ, độc hại, phóng xạ,... Nghiêm chỉnh chấp hành các quy định về an toàn phòng cháy chữa cháy tại Ký túc xá.

Điều 67. Người cuối cùng ra khỏi phòng phải kiểm tra, tắt điện - nước và khóa cửa cẩn thận.

Điều 68. Sinh viên phải biết sử dụng các trang thiết bị chữa cháy, không đùa nghịch, di dời các trang thiết bị phòng cháy chữa cháy lắp đặt tại các khu Ký túc xá.

Điều 69. Khi phát hiện các sự cố bất thường về điện sinh viên phải báo ngay cho Văn phòng trực Ký túc xá để kịp thời giải quyết sự cố.

Điều 70. Sinh viên phải tự chịu trách nhiệm về sự an toàn của bản thân và cho người khác khi sử dụng các thiết bị điện.

CHƯƠNG VIII QUY ĐỊNH VỀ KIỂM TRA THƯỜNG XUYỀN VÀ ĐỊNH KỲ

Điều 71. Bộ phận Ký túc xá, Ban tự quản Ký túc xá sẽ thực hiện kiểm tra thường xuyên và định kỳ việc thực hiện Quy chế của các phòng lưu trú.

Điều 72. Việc kiểm tra thường xuyên và định kỳ Ký túc xá có thể có thông báo trước hoặc không có thông báo trước.

CHƯƠNG IX QUY ĐỊNH CÔNG TÁC Y TẾ

Điều 73. Sinh viên phải có trách nhiệm giữ gìn vệ sinh phòng ở, phòng tự học và khuôn viên Ký túc xá; có ý thức bảo vệ môi trường, tích cực tham gia các phong trào thi đua “Xanh - Sạch - Đẹp” do Ký túc xá phát động.

Điều 74. Khi phát hiện nguy cơ có thể xảy ra dịch bệnh hoặc phát hiện bệnh dịch phải báo ngay cho Văn phòng Ký túc xá để có biện pháp tuyên truyền, phòng chống và xử lý kịp thời.

Điều 75. Khi sinh viên bị bệnh, tai nạn, chấn thương, đến ngay bệnh viện hoặc trạm y tế để được khám bệnh, điều trị và báo cho Văn phòng ký túc xá. Không nên tự ý sử dụng thuốc khi chưa có sự chỉ định, hướng dẫn của y, bác sĩ.

Điều 76. Khi gặp các vấn đề về vệ sinh an toàn thực phẩm, sinh viên liên hệ Văn phòng Ký túc xá để được hỗ trợ và giải quyết kịp thời.

CHƯƠNG X QUYỀN LỢI CỦA SINH VIÊN LƯU TRÚ

Điều 77. Bố trí nơi ở phù hợp và các trang thiết bị cần thiết để sinh hoạt.

Điều 78. Được giải đáp các thắc mắc khi sinh viên có nhu cầu.

Điều 79. Sinh viên có nhu cầu ra, vào Ký túc xá phải xuất trình thẻ nội trú; ra, vào ngoài giờ quy định phải có đơn ký duyệt của Bộ phận Ký túc xá.

Điều 80. Sinh viên được cung cấp điện, nước thường xuyên (trừ trường hợp có sự cố bất thường).

CHƯƠNG XI HÌNH THỨC XỬ LÝ VI PHẠM

Điều 81. Đối với các sinh viên làm trái quy định của pháp luật, Bộ phận Ký túc xá sẽ lập biên bản, báo cáo Nhà trường và phối hợp với cơ quan có thẩm quyền xử lý.

CH MINH



Điều 82. Đối với sinh viên vi phạm các quy định tại Quy chế này, tùy mức độ vi phạm Bộ phận Ký túc xá tiến hành xử lý như sau:

1. Mức 1 - Nhắc nhở: Lập biên bản vi phạm và làm lao động 01 (một) buổi (03 tiếng) theo sự phân công của Bộ phận Ký túc xá.

2. Mức 2 - Khiển trách: Lập biên bản vi phạm và làm lao động 02 (hai) buổi (06 tiếng) theo sự phân công của Bộ phận Ký túc xá.

3. Mức 3 - Cảnh cáo: Lập biên bản vi phạm. Sinh viên bị xử lý kỷ luật với hình thức Cảnh cáo, **thì không được gia hạn hợp đồng thuê chỗ ở năm học tiếp theo.**

4. Mức 4 - Buộc ra khỏi Ký túc xá: Lập biên bản vi phạm. Chấm dứt hợp đồng thuê chỗ ở trước thời hạn. Thông báo cho Khoa, Phòng Công tác sinh viên và Quan hệ doanh nghiệp để phối hợp trừ điểm đánh giá rèn luyện sinh viên.

Điều 83. Đối với các vi phạm nặng nằm trong bản cam kết khi vi phạm 01 (một) lần sẽ xử lý chấm dứt hợp đồng và không hoàn trả phí lưu trú đã đóng, chỉ hoàn trả tiền Ký quỹ với điều kiện sinh viên phải hoàn tất việc đóng tiền điện, nước tại Ký túc xá.

Điều 84. Khi phát hiện trường hợp vi phạm quy chế, nội quy Ký túc xá nhưng không báo cho Bộ phận Ký túc xá sẽ được tính như đồng phạm và bị xử lý theo quy định.

- Trường hợp vi phạm của cá nhân có liên quan đến các thành viên trong phòng, người vi phạm và các thành viên còn lại cũng phải chịu trách nhiệm liên đới (mức kỷ luật ngang bằng người vi phạm).

- Đối tượng vi phạm là cá nhân hoặc là tập thể phòng: Nhận thấy rõ sai sót của mình có thái độ làm việc nghiêm túc, khi xử lý áp dụng đúng mức hình phạt trong Quy chế lưu trú quy định.

- Đối tượng cá nhân hoặc tập thể phòng không nhận thấy rõ sai sót của mình có thái độ thiếu nghiêm túc, cãi vã, to tiếng,... khi xử lý áp dụng cao hơn một bậc so với mức chuẩn.

CHƯƠNG XII CÁC KHOẢN PHÍ PHẢI NỘP

Điều 85. Lệ phí Ký túc xá

- Tùy theo tình hình thực tế của từng năm học, Ký túc xá sẽ có điều chỉnh mức phí cho phù hợp. Lệ phí Ký túc xá không bao gồm tiền điện, tiền nước sinh viên sử dụng hàng tháng.

- Sinh viên đóng lệ phí Ký túc xá theo từng học năm học. Nếu sinh viên ra Ký túc xá trước thời hạn, các trường hợp sinh viên vi phạm nội quy, quy chế và buộc ra khỏi Ký túc xá Nhà trường sẽ không hoàn trả lệ phí các tháng còn lại.

Điều 86. Tiền ký quỹ Ký túc xá

- Sinh viên ở Ký túc xá bắt buộc phải đóng tiền ký quỹ Ký túc xá, mức đóng là 300.000 đồng/sinh viên/năm. Đây là tiền sinh viên dùng để thế chân các tài sản, cơ sở vật chất Ký túc xá trang bị trong phòng ở. Ký túc xá sẽ hoàn trả tiền ký quỹ khi sinh viên làm thủ tục ra khỏi Ký túc xá sau khi đã trừ những chi phí sửa chữa, bồi thường tài sản đã sử dụng, làm hư hỏng (nếu có) trong năm học.

- Khi sinh viên ra Ký túc xá, sinh viên liên hệ Văn phòng Ký túc xá để làm hồ sơ rút tiền ký quỹ.

Điều 87. Chi phí sử dụng điện nước

- Từ ngày 01 đến 05 hàng tháng, Ký túc xá thông báo chỉ số điện, nước đã sử dụng và số tiền phải nộp của từng phòng.

- Sinh viên xem thông tin tại địa chỉ website <https://ctim.edu.vn/tien-dien-nuoc-ky-tuc-xa.html> để biết và nộp tiền điện, nước Ký túc xá thông qua số tài khoản của trường (Nhà trường không thu tiền trực tiếp).

CHƯƠNG XIII

ĐIỀU KIỆN TÁI KÝ HỢP ĐỒNG KÝ TÚC XÁ NĂM TIẾP THEO

Điều 88. Sinh viên được ký hợp đồng lưu trú tại Ký túc xá theo năm học. Sau mỗi năm học Nhà trường sẽ tiến hành xét tái ký hợp đồng lưu trú năm tiếp theo.

Điều 89. Sinh viên hiện tại vẫn còn học tập tại trường (các trường hợp bảo lưu hoặc đình chỉ học tập sẽ không được xét).

Điều 90. Sinh viên chấp hành nghiêm túc nội quy Nhà trường, quy chế Ký túc xá (không vi phạm lỗi nặng và vi phạm không quá 03 (ba) lần lỗi vi phạm nhẹ).

Điều 91. Sinh viên tham gia đầy đủ các buổi lao động, hợp Ký túc xá (vắng không quá 01 lần/năm).

Điều 92. Đóng phí lưu trú Ký túc xá, tiền điện nước hàng tháng đầy đủ, đúng thời gian quy định.

Điều 93. Sinh viên nộp hồ sơ xin tái ký hợp đồng Ký túc xá đúng thời gian quy định.

Điều 94. Các đối tượng ưu tiên tiếp nhận ở Ký túc xá

1. Sinh viên có hoàn cảnh khó khăn, hiếu học.
2. Con liệt sỹ.
3. Con thương binh, bệnh binh, người có thẻ chứng nhận được hưởng chính sách như thương binh.

4. Con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học - là người được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp chứng nhận bị dị dạng, dị tật, suy giảm khả năng tự lực trong sinh hoạt, học tập, do hậu quả của chất độc hóa học.

5. Sinh viên mồ côi cha mẹ.

6. Sinh viên là người dân tộc thiểu số Việt Nam.

7. Sinh viên là ban tự quản KTX hoàn thành tốt nhiệm vụ.

CHƯƠNG XIV CÔNG TÁC PHỐI HỢP

Điều 95. Chủ động phối hợp với cơ quan công an, chính quyền địa phương để thực hiện có hiệu quả các biện pháp đảm bảo an ninh chính trị và trật tự an toàn Ký túc xá, xử lý kịp thời các vụ việc liên quan xảy ra trong Ký túc xá.

Điều 96. Bộ phận Ký túc xá sẽ thông báo cho phụ huynh sinh viên nắm bắt thông tin về tình hình sinh viên khi lưu trú tại Ký túc xá trong trường hợp cần thiết và khi sinh viên vi phạm quy chế Ký túc xá thông qua hình thức gọi điện thoại hoặc gửi tin nhắn.

CHƯƠNG XV ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 97. Hiệu lực thi hành

1. Quy chế Ký túc xá gồm 15 chương 98 điều được áp dụng tại Ký túc xá và có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các quy định trước đây trái với Quy chế này đều bị bãi bỏ.

Điều 98. Tổ chức thực hiện

1. Bộ phận Ký túc xá và sinh viên lưu trú tại Ký túc xá có trách nhiệm thực hiện đầy đủ và nghiêm chỉnh các điều khoản quy định tại Quy chế này.

2. Trong quá trình thực hiện, căn cứ đề xuất của Bộ phận Ký túc xá và Trưởng phòng Công tác sinh viên và Quan hệ doanh nghiệp, Hiệu trưởng xem xét điều chỉnh, bổ sung, sửa đổi Quy chế này cho phù hợp với tình hình thực tế hoạt động tại Ký túc xá Cao đẳng CTIM.



ThS. Nguyễn Thế Lực

PHỤ LỤC 1

CÁC DANH MỤC TÀI SẢN, THIẾT BỊ ĐƯỢC NHÀ TRƯỜNG TRẠNG BỊ SINH VIÊN PHẢI BỒI THƯỜNG NẾU LÀM HƯ HỎNG

(Bản hành kèm theo Quyết định số 89/QĐ-CĐBC ngày 40 tháng 5 năm 2023 của Hiệu trưởng Cao đẳng CTIM về Quy chế Ký túc xá Cao đẳng CTIM)

STT	Tên tài sản, thiết bị	Tình trạng tài sản, thiết bị	Đơn giá thay mới
1	Bồn cầu	Bị bể, nứt, mẻ cạnh, dính sơn hoặc mảng bám dơ lâu ngày không thể làm sạch, nghẹt	2.500.000 đ
3	Bộ xả bồn cầu	Bị hư, gãy ống xả	280.000 đ
4	Nắp bồn cầu	Bị bể, nứt, mẻ cạnh, dính sơn hoặc mảng bám dơ lâu ngày không thể làm sạch	135.000 đ
5	Vòi xịt	Ống bị hư hoặc gãy, đầu xịt bị bể hoặc van vòi bị hư	350.000 đ
6	Vòi nước nhà tắm	Ống bị hư hoặc gãy, vòi bị bể hoặc van vòi bị hư	250.000 đ
7	Kính cửa đi, cửa sổ	Kính bị vỡ, nứt hoặc dính sơn, mảng bám không thể làm sạch	380.000 đ/m2
9	Cửa đi, cửa sổ nhôm kính	Cửa bị gãy, bung khung nhôm, móp méo do va chạm lực, mảng bám không thể làm sạch	2.400.000 đ/m2
15	Bồn rửa mặt	Bị bể, nứt, mẻ cạnh, dính sơn hoặc mảng bám dơ lâu ngày không thể làm sạch, nghẹt	1.100.000 đ
16	Vòi bồn rửa mặt	Ống bị hư hoặc gãy, van vòi bị hư, vòi rơi khỏi vị trí đặt vòi	350.000 đ
17	Bộ xả bồn rửa mặt	Bị hư, gãy ống xả	180.000 đ
18	Quạt đảo	Quạt bị gãy do va chạm lực	580.000 đ
19	Bóng đèn 1m2	Đèn bị bể hoặc nứt do va chạm lực	85.000 đ
20	Máng đèn 1m2 đơn	Bị gãy, móp méo do va chạm lực	70.000 đ
21	Giường đôi	Bị gãy, bị thay đổi kết cấu giường, thiếu các bộ phận của giường	2.500.000 đ
22	Vật giường	Bị gãy	250.000 đ
23	Ổ cắm điện	Bị hư do lực tác động	95.000 đ
24	Công tắc điện	Bị hư do lực tác động	25.000 đ
25	CP điện	Bị hư do lực tác động	120.000 đ
26	Pát cửa nhôm	Bị gãy	20.000 đ/cái
27	Hệ thống báo cháy phòng lưu trú	Bị bể do lực tác động,	500.000đ – 3.000.000đ
28	La phong	Bị hư, rơi do lực tác động	250.000 đ/m2
29	Sơn tường	Bị bong tróc, viết vẽ trên tường, dán tường	85.000 đ/m2
30	Gạch nền, lát tường	Bị bể do lực tác động	550.000 đ/m2
31	Cống thoát nước	Bị bể, bị nghẹt	200.000đ – 500.000đ

PHỤ LỤC 2
NỘI DUNG VI PHẠM VÀ HÌNH THỨC XỬ LÝ KỶ LUẬT
ĐỐI VỚI SINH VIÊN VI PHẠM QUY CHẾ KÝ TÚC XÁ

(Ban hành kèm theo Quyết định số **89/QĐ-CĐBC** ngày **10** tháng 5 năm 2023
của Hiệu trưởng Cao đẳng CTIM về Quy chế Ký túc xá Cao đẳng CTIM)

STT	NỘI DUNG VI PHẠM	SỐ LẦN VI PHẠM VÀ HÌNH THỨC XỬ LÝ		
		Khiển trách (Lập biên bản)	Cảnh cáo (Lập biên bản)	Buộc ra khỏi KTX
1	Mua bán, tàng trữ và sử dụng ma túy.			Lần 1
2	Hút thuốc lá trong Ký túc xá (KTX).			Lần 1
3	Nấu ăn, đốt lửa trong phòng ở, hành lang, lan can và những nơi công cộng.			Lần 1
4	Sử dụng các dụng cụ đun nấu bằng điện, bếp điện, nồi cơm điện, ấm điện, bếp từ, bếp dầu, bếp gas, bếp cồn, than, củi, giấy để đun nấu và đốt lửa trong phòng ở, lan can, hành lang và các nơi công cộng khác; không tàng trữ, chứa chấp và sử dụng các chất dễ nổ, dễ bắt cháy (pháo, xăng, dầu, hóa chất) trong KTX.			Lần 1
5	Chứa chấp người cư trú trái quy định của Ký túc xá (khi chưa có sự đồng ý của Bộ phận trực KTX); không tiếp khách trong phòng ở sinh viên.			Lần 1
6	Nghịch phá hệ thống Wifi, camera, hệ thống PCCC hoặc tạo báo động giả trong KTX.			Lần 1
7	Uống rượu bia; đánh bài; ghi và chơi số đề.			Lần 1
8	Tàng trữ, sử dụng, phát tán các tài liệu, phim, ảnh đồi trụy phản động hoặc truy cập các trang WEB có nội dung xấu.			Lần 1
9	Tàng trữ, sử dụng và phát tán các loại hung khí.			Lần 1
10	Làm mất an ninh trật tự KTX (gây gỗ, đánh nhau, trêu rào, leo ban công và các hành vi quấy rối gây mất an ninh trật tự, ...).			Lần 1
11	Tự ý đấu nối điện từ phòng khác về sử dụng hoặc cho bạn phòng khác đấu nối điện để sử dụng.			Lần 1
12	Có lời lẽ vô lễ với thầy, cô giáo và cán bộ, nhân viên nhà trường.			Lần 1
13	Lấy cắp tài sản, chứa chấp, tiêu thụ tài sản do lấy cắp mà có.			Lần 1
14	Vi phạm quy chế sinh viên mức độ cảnh cáo, đình chỉ học tập, buộc thôi học.			Lần 1
15	Bao che người khác khi vi phạm quy chế KTX thuộc vào các lỗi nặng buộc phải ra khỏi KTX.			Lần 1
16	Nam sinh lên khu vực nữ sinh; nữ sinh vào phòng nam sinh.			Lần 1
17	Xâm phạm trái phép vào phòng ở sinh viên khác, khu vực kho, khu vực cấm người không phận sự.			Lần 1



18	Không tham gia làm vệ sinh, dọn dẹp cảnh quan KTX khi vi phạm hoặc các buổi làm vệ sinh do KTX phân công.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
19	Không dọn dẹp khu vực nấu ăn khi đã sử dụng xong.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
20	Xả rác bừa bãi, bỏ rác không đúng quy định.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
21	Đóng đinh, đục lỗ, viết, vẽ, dán giấy, tranh ảnh làm bẩn tường, trần nhà trong phòng ở và các nơi công cộng khác.		Lần 1	Lần 2
22	Không xuống xe tắt máy dẫn bộ, tháo khẩu trang, kính râm khi ra vào cổng KTX.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
23	Không sử dụng đúng mục đích, đúng chức năng, không bảo quản tài sản, thiết bị của KTX.	Buộc ra khỏi KTX và mọi hư hỏng phải đền bù theo nguyên trạng.		
24	Không tiết kiệm điện, nước.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
25	Không hoàn tất thanh toán tiền điện, nước đúng thời gian quy định.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
26	Không tham gia đầy đủ các buổi họp của KTX.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
27	Mở đài, ti vi, loa, ca hát, các hoạt động gây ồn ào tại phòng ở trong giờ nghỉ trưa (11h-14h) hoặc đêm khuya (sau 22h).	Lần 1	Lần 2	Lần 3
28	Không tắt đèn sau 23 giờ 30 phút.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
29	Không thực hiện nghiêm túc Quy chế KTX.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
30	Ăn mặc không lịch sự (nam không được ở trần, nữ phải mặc đồ kín đáo khi ra ngoài), tóc không gọn gàng, không nhuộm tóc màu quá sáng, quan hệ nam nữ không lành mạnh.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
31	Không chấp hành việc sắp xếp chỗ ở theo quy định của KTX (tự đổi phòng, đổi giường).		Lần 1	Lần 2
32	Không chấp hành nghiêm túc thời hạn dọn ra khỏi KTX khi Nhà trường đóng cửa để phục vụ cho công tác duy tu bảo dưỡng cơ sở vật chất và các mục tiêu khác của nhà trường.	Lần 1	Lần 2	Lần 3
33	Leo trèo, bẻ cành, làm hư hại đến các cây xanh KTX	Lần 1	Lần 2	Lần 3
34	Phơi quần áo, giày dép không đúng quy định	Lần 1	Lần 2	Lần 3
35	Phơi, máng quần áo trong nhà vệ sinh	Lần 1	Lần 2	Lần 3
36	Xả các bịch xả bông, rác sinh hoạt, ... xuống sân nhà vệ sinh, bồn rửa mặt, bồn cầu	Lần 1	Lần 2	Lần 3
37	Đá bóng và chơi các môn thể thao trong sảnh, hành lang và các khu vực cấm		Lần 1	Lần 2
38	Bơi lội tại Rạch Đĩa, Rạch Cả Cấm			Lần 1
39	Không thực hiện nghiêm túc thời hạn hợp đồng thuê chỗ ở đã ký	Nếu tự ý chấm dứt hợp đồng thuê chỗ ở trước thời hạn thì không được hoàn tiền thuê chỗ ở theo quy định		
40	Không có mặt tại KTX trước 23 giờ	Không được vào KTX		
41	Nghỉ học suốt học kì	Buộc ra khỏi KTX		